

جنتها مكاتب السياحة المحلية «كاش» لصالح شركات الطيران بنمو 14.5% للمبيعات

312.6 مليون دينار قيمة تذاكر السفر في 9 أشهر

2.059 مليون عدد التذاكر المصدره بزيادة 19.5% عن العام الماضي

زيادة 108 آلاف تذكرة رغم نمو مبيعات الإنترنت وتدايعات «داعش»

كتب سامي وادي:

بمراجعة حصاد سوق السياحة والسفر المحلي خلال الـ 9 أشهر الأولى من العام الجاري، سجلت البيانات الرسمية لمكتب التسويات البنكية لنظام «BSP» التابع للاتحاد الدولي للنقل الجوي «الآيات» انتعاشاً في الأداء بنسبة 14.5% إلى 312.6 مليون دينار لمبيعات تذاكر السفر الكاش بزيادة 39.6 مليون دينار وذلك عبر مكاتب السياحة والسفر المحلية فقط والبالغ عددها 354 مكتباً قياساً مع الفترة المقارنة من العام الماضي.

ويبلغ عدد التذاكر التي تم إصدارها عن طريق مكاتب السفر 2.059 مليون تذكرة طيران بزيادة بنسبة 19.5% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، فيما بلغ عدد مكاتب السياحة والسفر العاملة في السوق المحلي والمرخص لها من إدارة الطيران المدني، والمتنسبة لمكتب «الآيات» 354 مكتباً، بينما بلغ عدد

شركات الطيران العاملة في مطار الكويت الدولي 73 شركة طيران.

انتعاش السوق

وبتمحيص الأرقام نجد ان مبيعات المكاتب في زيادة مضطردة وتعكس أداء مكاتب السياحة والسفر المحلية وانتعاش سوق السفر رغم تأخر موسم الصيف لدخول شهر رمضان مبكراً وهو الموسم الرئيسي بالنسبة للسوق الذي يحدث فيه الراجح وتحقيق الأرباح.

والملاحظ ان معدل النمو في ازدياد بالنسبة للإيرادات، وبالنسبة لحجم السفر لوحظ زيادة الأقبال على مبيعات الإنترنت على الرغم من الظروف

السياسية المضطربة المحيطة بالمنطقة، وتحركات «داعش»!!

وتتمثل المبيعات «الكاش» على تذاكر السفر عبر مكاتب السياحة والسفر المحلية فقط، دون حساب مبيعات شركات الطيران العاملة بالسوق المحلي، ودون حساب المبيعات التي تمت عن طريق الإنترنت عبر مواقع شركات الطيران.

ويتدقيق الإحصائيات نجد ان مبيعات تذاكر الطيران عبر مكاتب السياحة والسفر المحلية في الربع الأول بلغت 90.4 مليون دينار، لعدد 676.6 ألف تذكرة، فيما بلغت قيمة مبيعات الربع الثاني 118.6 مليون دينار، لعدد 709.4 ألف تذكرة، وتراجعت مبيعات الربع الثالث إلى 103.4 مليون دينار، لعدد 673.6 ألف تذكرة، إلا ان إجمالي مبيعات الـ 9 أشهر بلغ 312.6 مليون دينار، لعدد 2.059 مليون تذكرة سفر، بينما مبيعات نفس الفترة من العام الماضي بلغ 273 مليون دينار، لعدد 1.9 مليون تذكرة سفر.

البيان	2013	2014	التغير %
قيمة مبيعات التذاكر (مليون دينار)	273	312.5	14.5%
عدد التذاكر المباعة	1951520	2059666	19.5%



• انتعاش سوق السياحة والسفر المحلي خلال الـ 9 أشهر

39.6 مليون دينار زيادة مبيعات المكاتب خلال التسعة أشهر

في إطار مبادرتها «أكاديمية زين للقيادة»

«زين» تنظم ورشة عمل لقياداتها التنفيذية بعنوان «الرؤية والالهام»

بها جامعة Ashridge بتنظيم محاضرة حضرية لشركة خاصة في الكويت. وأشارت إلى أنها قامت بالتخطيط الأولي تمهيداً لانطلاق «أكاديمية زين للقيادة»، والتي بدأت أولى خطواتها العام الماضي، حيث تعتبر الورشة التي شارك فيها 12 قيادياً من قياديي الشركة استمراراً لفعاليات الأكاديمية، حيث تهدف لتطوير المهارات الضرورية واتماء الروح القيادية في موظفي الشركة.

مبادرة شاملة من جهتها قالت المدير التنفيذي للموارد البشرية في زين نوال بورسلي: «انطلاقاً من الثوابت التي تعتنقها الشركة، قمنا بتبني مبادرة أكاديمية زين للقيادة لتكون مبادرة شاملة تحتوي طاقات ومهارات موظفينا والقيادات التنفيذية على السواء».



• صورة جماعية للمشاركين في ورشة العمل

والتي تعتبر إحدى أكبر الجامعات المتخصصة بتقديم البرامج التدريبية

نظمت شركة زين للاتصالات ورشة عمل مجموعة من قياداتها التنفيذية تحت عنوان «الرؤية والالهام».

ونظمت الورشة التعريفية في إطار مبادرتها «أكاديمية زين للقيادة»، مبيئة ان هذه البرامج التدريبية سوف تحتضن موظفيها من أصحاب المهارات القيادية التي جانب تطوير مهارات قياداتها التنفيذية الحالية. وأوضحت الشركة ان تنظيم الورشة جاء في إطار تفعيل استراتيجيتها الرامية للاستثمار الجيد والصحيح في ثروتها البشرية الوطنية، حيث تحرص الشركة على تبني الطاقات الواعدة لتأهيلها الى استلام مناصب قيادية وحيوية مستقبلاً.

وبينت الشركة ان الورشة أتت بالتعاون مع جامعة Ashridge Busi- ness School من المملكة المتحدة،

قال لـ «CNBC» عربية ان الديون المتعثرة تراجعت 1.3% بالربع الثالث

عادل الماجد: «بوبيان» مستمر في توزيعات «المنحة» وبصدد إبرام تسوية.. قريباً

من غير المقبول توزيع أرباح نقدية وبعدها يتم زيادة رأس المال



• عادل الماجد

أكد نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك بوبيان عادل عبدالوهاب الماجد ان المخصصات التي يجنبها البنك حالياً هي مخصصات احترازية مشيراً الى انها بلغت خلال العام الحالي حوالي 11 مليون دينار مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي والبالغة 16 مليون دينار.

وأضاف في لقاء مع محطة «CNBC» عربية ان حجم الديون المتعثرة خلال الربع الثالث من العام الحالي بلغ 1.3% مقارنة مع 2.1% لنفس

الفترة من العام الماضي مشيراً الى اهمية التسويات التي قام بها البنك أخيراً ومن بينها تسويته مع شركة المدينة في خفض هذه النسبة متوقعا ان تنخفض بنهاية العام الحالي نتيجة إحدى التسويات التي يمكن ان تتم قريباً.

وحول نسبة تغطية الديون المتعثرة قال الماجد انها بلغت 171% وذلك نتيجة للمخصصات التي احتاط بها البنك في السنوات الأخيرة.

محفظة الائتمان

وحول نمو محفظة الائتمان الخاصة بالبنك قال الماجد انه يتوقع ان تحافظ على نسب نموها وهو حوالي 21% مقارنة بنسبة نمو 9% للبنوك مجتمعة.

التوزيعات

وردا على سؤال حول توزيعات المساهمين قال الماجد انه يتوقع ان يستمر البنك في توزيعاته اسهم منحة وهو التوجه الذي يراه مجلس الإدارة افضل موضحاً انه من غير المقبول ان يتم توزيع ارباح نقدية وبعدها يتم زيادة رأس المال.

وأوضح الماجد ان البنك قد استوفى المتطلبات الجديدة كعميار كفاية رأس المال (بازل 3) حيث بلغت نسبة كفاية رأس المال لديه 171.1% على الرغم من متطلبات رأس المال الإضافية وفقاً لهذه التعليمات.

نتوقع الحفاظ على نمو 21% لمحفظة الائتمان مقابل 9% للبنوك الأخرى

نسبة تغطية الديون المتعثرة بلغت 171% والمخصصات 11 مليون دينار

رصد لـ الوطن صفقات شملت العقار السكني والاستثماري والتجاري

هادي الشمري: انتعاش ملحوظ

للتداولات العقارية رغم ارتفاع الأسعار

كتب طارق عرابي:

رصد مدير عام بيتك الكويتي العقاري هادي الشمري ما وصفه بالانتعاش الملحوظ في حركة التداولات العقارية في معظم القطاعات العقارية خلال الشهرين الأخيرين على الرغم من ارتفاع أسعار العقارات بخلاف قطاعاتها.

وأضاف في تصريح خاص لـ «الوطن» ان الانتعاش شمل قطاع العقار السكني والاستثماري والتجاري على حد سواء، حيث سجل السوق عدداً من الصفقات التي جاءت في ظل ارتفاع في الطلب ووفرة في السيولة.

السكني

فعلى صعيد العقار السكني سجل الشمري مبيعات في عدد من المناطق السكنية كان من بينها على سبيل المثال لا الحصر، بيع بيت دورين في منطقة

القيروان بمساحته 400 متر مربع بسعر 375 ألف دينار، وبيع بيت حكومي في الصليبيخات بناء قديم بسعر 220 ألف دينار، وبيت حكومي آخر في العارضية على الشارع العام بسعر 285 ألف دينار، فيما تم بيع بيت في اشبيلية مساحته 500 متر مربع بسعر 470 ألف دينار، لافتاً الى ان أسعار بيوت اشبيلية باتت تتنافس أسعار مناطق جنوب السرة، وأضاف ان المناطق الداخلية شهدت كذلك حركة تداولات قوية كان من بينها بيع بيت دورين ونصف وسرداب في الجارية مساحته 500 متر بسعر 530 ألف دينار، وأرض في الصديق مساحتها 400 متر مربع شارع واحد بسعر 445 ألف دينار.

الاستثماري

أما على صعيد العقار الاستثماري فقال ان السوق شهد خلال الفترة الماضية بيع عمارة استثمارية جديدة

نحن في حل من الدخول إلى أزمة جديدة

«المدينة»: الارتباط بين السوقيين الكويتي والأمريكي يحتاج لتوضيح

سجلت 7 قطاعات صعوداً طفيفاً مقابل تراجع خجول على 5 قطاعات أخرى عاكسة مدى التردد والترقب والتقلل التي تسير على نفسيات المتداولين.

واحتل قطاع الغاز قائمة القطاعات الراجحة بمكاسب أسبوعية بلغت 1.9% بينما جاءت قطاعات الأسهم الصناعية والخدمات المالية في المرتبة الثانية بمكاسب طفيفة بلغت 0.5% وكان قطاع الاتصالات أكبر الخاسرين متراجعا 4.2%.

وشهدت معدلات التداول الأسبوعية تراجعاً جماعياً وسط عمليات البيع والقلق التي تسيطر على نفسيات المتداولين، حيث تم التداول على 913 مليون سهم بالمقارنة مع 1.2 مليار سهم الأسبوع قبل الماضي وبنسبة تراجع بلغت 24.2% كما بلغت قيمة الأسهم المتداولة 101 مليون دينار بالمقارنة مع 145 مليون دينار الأسبوع قبل الماضي بتراجع 30.6%.

البورصات الخليجية تحقق أداءً إيجابياً باستثناء الكويت

السوق الكويتي

الكويتي ستكون وحدنا الخاسرين منها. ومن جهة أخرى قال التقرير يجب ان تقوم الجهات المسؤولة بشرح وتوضيح مدى الارتباط المباشر بين الاقتصاديين ومدى تأثرهما وتأثيرهما في بعضهما البعض لكي تكون الأمور أكثر وضوحاً ومنعاً للالتباس وصنع الأزمات الوهمية لانفسنا، منوها بأن الأسواق الأمريكية والتي سببت أزمة 2008 استطاعت ان تتعافى وتعود لمستويات ما قبل الأزمة بل وان تتخطاها بينما مازلتنا نحن - من لم يكن أساس الأزمة - نعانى منها الى الآن، وبالتالي نحن في حل ان ندخل في اتون أزمة أخرى.

ونوه الى تباين أداء مؤشرات السوق القطاعية خلال الأسبوع الماضي، حيث

وأشارت الى ان سوق الكويت للأوراق المالية شهد تراجعاً طفيفاً مع أولى جلسات الأسبوع مخالفا الأداء الإيجابي لكافة الأسواق الخليجية وسط عمليات بيع وتراجع غير مبرر، إلا ان باقي جلسات الأسبوع شهدت أداء جيداً ومتماسكاً بالتزامن مع ارتفاع الأسواق الأمريكية، مشيراً الى انه لا يمكن الاختلاف على قوة الأسواق الأمريكية ومدى تأثيرها في الأسواق العالمية كافة ولكن لابد وبشكل جلي ايضاح مدى العلاقة ودرجة الارتباط بين السوقيين الكويتي والأمريكي كي لا نأثّر ونخسر في الكويت بشكل يفوق الأسواق الأمريكية ذاتها ونصنع أزمة للسوق

قال التقرير الاسبوعي لشركة المدينة للاستثمار والتمويل عن أداء سوق الكويت للأوراق المالية ان تداولات الأسبوع المنتهي في 23 أكتوبر الماضي انقلت على أداء متباين لمؤشرات السوق الرسمية، مترواحاً بين صعود طفيف للمؤشر السعري وتراجعا غير ملحوظاً لمؤشره الوزني، عاكسا الحالة النفسية المتراجحة بين صفوف المتداولين والتي تتأثر بدورها بالأداء المتذبذب للأسواق الأمريكية خلال الأسبوع الماضي والذي شهد ارتداداً جيداً لأسعار النفط وتذبذباً لأسعار الذهب وأداء جيداً على المستوى الأسبوعي لأسواق المال الأمريكية بشكل عام، مشيراً الى ان الأسواق الأمريكية أصبحت في الشهر الأخير هي البوصلة التي تحدد اتجاه الأسواق العالمية صعوداً وهبوطاً، ان أصبح المستثمرون يهتمون بأداء الأسواق الأمريكية أكثر من اهتمامهم بأسواقهم الخاصة.