

أعضاء المؤتمر أنشادوا بدور الشايح الكبير في تطوير وتعزيز نمو صناعة تجارة التجزئة في المنطقة والعالم مؤتمر «التجزئة العالمي»: محمد الشايح على قائمة الشرف

مع أشهر العلامات التجارية العالمية وريادته في تمثيل تلك العلامات، كما كان له دور أساسي في توسع شركة الشايح وانتشار محلاتها ليس في الشرق الأوسط وحسب، وإنما في شمال إفريقيا وتركيا وروسيا وأوروبا..
وبهذه المناسبة علق محمد الشايح على هذا الحدث بالقول: «بشرفني أن يضاف اسمي إلى قائمة الشرف لمؤتمر تجارة التجزئة العالمي، فعالم التجارة العالمية يشهد نمواً متسارعاً، والأعمال تتطور ويقدم على الدوام فرصاً جديدة للنمو، كما أنني افتخر بشراكتنا مع عدد من أشهر العلامات التجارية العالمية والعمل معها لتقديم تجربة تسوق متميزة وعصرية لزبائننا في الشرق الأوسط وتوفير آلاف الفرص الوظيفية في المنطقة».

في العديد من القطاعات التجارية مثل العقارات والبناء، والفنادق، وتجارة السيارات، والتجارة العامة، والاستثمار، وقد شهد قسم التجزئة ازدهاراً وتوسعاً كبيراً في العديد من مجالات الأعمال، وتدير شركة الشايح اليوم ما يقارب 3000 محل تنتشر في مختلف دول الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وروسيا وتركيا وأوروبا، وهي الوكيل لأكثر من 70 علامة تجارية عالمية.
وفي معرض إعلانه عن الجائزة، أشاد رئيس مؤتمر تجارة التجزئة العالمية إيان ماكجارجيل بدور محمد عبدالعزيز الشايح في تطوير صناعة تجارة التجزئة قائلاً: «لقد اكتسب محمد الشايح احترام الجميع في قطاع التجزئة من كافة أنحاء العالم، وأقر له الجميع بنجاح منقطع النظير في بناء شركات وثيقة

القضايا المهمة في قطاع تجارة التجزئة والتطورات الحاصلة فيه. وتشمل فعاليات المؤتمر حفل تكريم رسمي لأعضاء قائمة الشرف من أصحاب الإنجازات البارزة في عالم تجارة التجزئة، والإشادة بالنجاحات التي حققها عدد من رواد الأعمال الذين ساهموا في تغيير نظرة العالم حول دور هذا القطاع الهام في دعم الاقتصادات المحلية والإقليمية والعالمية.
وفي كل عام، تضاف أسماء جديدة من مختلف أنحاء العالم إلى قائمة الشرف التي تضم أسماء أكثر من 100 رجل أعمال في مجال تجارة التجزئة ممن كان لهم دوراً فعالاً في الارتقاء بتجارة التجزئة ومواكبة متطلبات العصر.
الجدير بالذكر أن شركة الشايح هي جزء من مجموعة الشايح التجارية التي أسستها عائلة الشايح عام 1890 وتعمل



جانب من تكريم الشايح

أعلن مؤتمر تجارة التجزئة العالمية World Retail Congress، والذي انعقد مؤخراً في العاصمة الإيطالية روما، عن إدراج اسم محمد عبدالعزيز الشايح -رئيس مجلس الإدارة التنفيذي لشركة محمد حمود الشايح- في قائمة الشرف لأعضاء المؤتمر في عام 2015، وذلك تقديراً لإنجازاته الكبيرة في تطوير وتعزيز نمو قطاع تجارة التجزئة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وعدد من دول القارة الأوروبية، بالإضافة إلى الشهرة الواسعة التي يتمتع بها الشايح بين نخبة الرواد من رجال الأعمال وأصحاب شركات تجارة التجزئة العالمية.
وقد تم الإعلان عن هذا التكريم ضمن فعاليات مؤتمر تجارة التجزئة العالمي الذي يقام سنوياً منذ العام 2007، ويضم نخبة من كبار رجال الأعمال الذين يجتمعون لمناقشة

الشايح: عالم التجارة أكثر مجالات الأعمال تشويقاً لأنه دائم التغير والتطور ويقدم فرصاً جديدة للنمو

الاقتصاد الصيني يظهر تباطؤاً أكبر بأغسطس

بنفس الفترة من العام الماضي مقارنة مع 11,2٪ في أول سبعة أشهر بحسب بيانات مكتب الإحصاء الوطني أمس.
كما جاء إنتاج المصانع أقل من المتوقع وسجل نمواً 6,1٪ في أغسطس مقارنة به قبل عام، وتوقعت الأسواق زيادة 6,4٪ مقارنة مع 6٪ في يوليو.

تباطؤ نمو الاستثمار العقاري إلى 3,5٪

أظهرت بيانات رسمية أمس تباطؤ نمو الاستثمار العقاري في الصين إلى 3,5٪ في الثمانية أشهر الأولى من العام عن الفترة المماثلة من العام الماضي رغم أن المساحات العقارية المبيعة ارتفعت 7,2٪.
وتأتي الزيادة الضعيفة في الاستثمار حسب بيانات مكتب الإحصاء الوطني مقارنة مع نمو بلغ 4,3٪ في الفترة من يناير إلى يوليو، ويأتي نمو مبيعات المساحات العقارية مقارنة مع زيادة سنوية 6,1٪ من يناير إلى يوليو.

بكين- رويترز: سجل نمو الاستثمار وإنتاج المصانع في الصين في أغسطس وتيرة أقل من التوقعات، ما يشير لمزيد من التباطؤ في ثاني أكبر اقتصاد في العالم ومن المرجح أن يدفع ذلك الحكومة لتبني مزيد من الإجراءات الدعم للاقتصاد.
وتأتي البيانات الضعيفة في أعقاب قراءات أولية للتجارة والتضخم تتم عن ضعف ما يعزز توقعات بأن ينخفض معدل النمو الاقتصادي في الربع الثالث عن 7٪ لأول مرة منذ الأزمة المالية العالمية.
وقال كبير الاقتصاديين في كورميرس بنك في سنغافورة تشو هاو إن «وتيرة التباطؤ في الاستثمارات في الأصول الثابتة سريعة نسبياً وديفعتها القطاع العقاري للهبوط».

وتابع «بصفة عامة الاقتصاد ضعيف للغاية وقد يضطر البنك المركزي لمواصلة خفض أسعار الفائدة والاحتياطي الإلزامي للبنوك». ورجح أن ينخفض معدل النمو عن 7٪ في الفترة بين يوليو وسبتمبر.
وتباطؤات وتيرة النمو في الأصول الثابتة وهي من المحركات الأساسية للاقتصاد إلى 10,9٪ في أول ثمانية أشهر من العام، مقارنة

توقعات بإحجام الاحتياطي الفيدرالي عن الخطوة هذا الأسبوع وحتى ديسمبر المقبل «غولدمان ساكس»: هزة أسواق المال تعادل رفع الفائدة الأميركية 3 مرات


والمخاوف بشأن الاقتصاد الصيني، ويرى Goldman Sachs أن احتمالية تراجع الأسعار إلى مستوى 20 دولاراً للخام الأميركي أصبحت قائمة رغم أنها تبقى «السيناريو الأسود» للأسعار.
وفي المقابل، قالت وكالة الطاقة الدولية إن انخفاض أسعار النفط سيحجز المنتجين من خارج منظمة أوبك ومن بينهم الولايات المتحدة على خفض إنتاجهم العام المقبل بأعلى وتيرة في أكثر من عقدين، ما سيعيد التوازن للأسواق.

المرجوة من رفع الفائدة والمتعلقة بتضييق السياسة التيسيرية، وهو ما حداً البنك على الإعلان عن توقعاته بعدم رفع الفائدة حتى ديسمبر على الأقل.
وخفض البنك توقعاته لأسعار النفط، بسبب وفرة المعروض في أسواق النفط. وتوقع غولدمان ساكس أن ينخفض مزيج برنت العام المقبل من 62 دولاراً إلى 49,5 دولاراً للبرميل.
كما خفض توقعاته لخام نايمكس من 57 دولاراً إلى 45 دولاراً للبرميل، معللاً هذه الخطوة بوفرة المعروض



لثلاث مرات متتالية، ويعتبر البنك أن أزمة الاسواق حققت النتائج

توقع بنك غولدمان ساكس أن يحجم الاحتياطي الفيدرالي عن رفع أسعار الفائدة في اجتماعه هذا الأسبوع والسبب أن الهزة التي أصابت أسواق الأسهم مؤخراً أدت لنفس النتائج التي يامل الاحتياطي بتحقيقها من جراء رفع الفائدة.
ويرى غولدمان ساكس أن عمليات البيع المكثفة في سوق الأسهم في الآونة الأخيرة والذعر الذي سبب زيادة تكاليف الاقتراض للشركات وارتفاع الدولار كلها نتائج تعادل تأثير رفع الفائدة بربع نقطة مئوية



الشراة

درب أجدادكم... لعيالكم

تملك بالخيران

زورنا بمعرض العقارات الكويتية والدولية خلال الفترة من 14 - 17 سبتمبر 2015 - فندق الريجنسي البدع

98977272 98976996 98979719
98979731 98979494 98979717

ALSERB Real Estate Development للتطوير العقاري

دعوة

لحضور اجتماع الجمعية العامة الغير عادية

يسر مجلس إدارة شركة المدينة للتطوير والاستثمار دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة الغير عادية للشركة وذلك يوم الثلاثاء الموافق 2015/9/29 في تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً في: الشرق - شارع أحمد الجابر - مجمع دار العوضي - الدور الأول، وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة الغير عادية

البند الأول: الموافقة على تعديل المادة الرابعة من النظام الأساسي والمادة الخامسة من عقد التأسيس للشركة إضافة غرض "نشاط مراقب استثمار" إلى أغراض الشركة على النحو التالي:

| المواد قبل التعديل (النص الحالي) | المواد قبل التعديل (النص المقترح) |
|--|--|
| <p>المادة رقم (4) من النظام الأساسي والمادة رقم (5) من عقد التأسيس</p> <p>النص قبل التعديل</p> <p>حدد للشركة ممارسة العديد من الأنشطة الاستثمارية من أجل تحقيق الأغراض الخاصة بها، حيث للشركة استخدام مختلف الأدوات لاستثمارها والتي تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية الفراء، والقيام بكافة عمليات الاستثمار والتمويل والإدارة للأموال والحقائق المنقولة وغير منقولة، وكذلك ممارسة كافة الأنشطة المرتبطة بذلك على أن تكون ممارسة كافة هذه العمليات والأنشطة لا تتعارض من أحكام الشريعة وفقاً للقوانين والنظم المعمول بها دولة الكويت. كما أن للشركة الحق في ممارسة كافة أنشطة العمليات الأخرى والتي تلتزم للوفاء بأغراضها سواء قامت بهذه الأنشطة والعمليات لحسابها أو لحساب الغير وفي داخل الكويت وخارجها.</p> <p>ويج سبيل ذلك تقوم الشركة بالاعمال التالية:-</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. القيام بكافة عمليات منح التسهيلات الائتمانية للمستثمرين. 2. تقوم كافة منتجات التأجير التشغيلي أو الترميني. 3. حشد الموارد التمويل بالإجارة وترتيب عمليات تمويل جماعي للإجارة. 4. تمويل السلع استهلاكية بموجب عقود مرابحة أو مساوية أو غيرها من العقود. 5. القيام بجميع الاعمال المتعلقة بالأوراق المالية. 6. تأسيس صناديق الاستثمار لحساب الشركة أو الغير وطرح وحداتها للاكتتاب والقيام بوظيفة أمين الاستثمار أو مدير الاستثمار للصناديق الاستثمارية والتأجيرية في الداخل والخارج طبقاً للقانون والقرارات السارية في الدولة. 7. القيام بالدراسات والبحوث الاقتصادية والفنية الخاصة بتوظيف الأموال أو غيرها اللازمة لنشاط الشركة أو لعملائها أو الغير. 8. إدارة المحافظ بكافة أشكالها واستثمار وتنمية أموال عملائها من خلال توظيفها في كافة أوجه الاستثمار محلياً وخارجياً. 9. تمثيل أو افتناء الشركة الوطنية أو الأجنبية التي تتشابه مع الشركة في أغراضها وذلك بهدف التعامل في منجتها وخدماتها المالية وعالمياً وبما لا يتعارض مع الشريعة الإسلامية والقوانين والنظم الكويتية ذات العلاقة. 10. القيام بجميع أعمال الوساطة المالية وأعمال المسسرة المتعلقة بها. 11. الاشتراك في تأسيس الشركات على اختلاف أنواعها وجنسياتها والتعامل في بيع وشراء اسم هذه الشركات وغيرها. 12. نشاط مراقب استثمار. <p>وعلى العموم للشركة القيام بجميع الاعمال وخدمات التي تدخل ضمن اختصاص شركات الاستثمار والتي تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية.</p> | <p>المادة رقم (4) من النظام الأساسي والمادة رقم (5) من عقد التأسيس</p> <p>النص بعد التعديل</p> <p>حدد للشركة ممارسة العديد من الأنشطة الاستثمارية من أجل تحقيق الأغراض الخاصة بها، حيث للشركة استخدام مختلف الأدوات لاستثمارها والتي تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية الفراء، والقيام بكافة عمليات الاستثمار والتمويل والإدارة للأموال والحقائق المنقولة وغير منقولة، وكذلك ممارسة كافة الأنشطة المرتبطة بذلك على أن تكون ممارسة كافة هذه العمليات والأنشطة لا تتعارض من أحكام الشريعة وفقاً للقوانين والنظم المعمول بها دولة الكويت. كما أن للشركة الحق في ممارسة كافة أنشطة العمليات الأخرى والتي تلتزم للوفاء بأغراضها سواء قامت بهذه الأنشطة والعمليات لحسابها أو لحساب الغير وفي داخل الكويت وخارجها.</p> <p>ويج سبيل ذلك تقوم الشركة بالاعمال التالية:-</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. القيام بكافة عمليات منح التسهيلات الائتمانية للمستثمرين. 2. تقوم كافة منتجات التأجير التشغيلي أو الترميني. 3. حشد الموارد التمويل بالإجارة وترتيب عمليات تمويل جماعي للإجارة. 4. تمويل السلع استهلاكية بموجب عقود مرابحة أو مساوية أو غيرها من العقود. 5. القيام بجميع الاعمال المتعلقة بالأوراق المالية. 6. تأسيس صناديق الاستثمار لحساب الشركة أو الغير وطرح وحداتها للاكتتاب والقيام بوظيفة أمين الاستثمار أو مدير الاستثمار للصناديق الاستثمارية والتأجيرية في الداخل والخارج طبقاً للقانون والقرارات السارية في الدولة. 7. القيام بالدراسات والبحوث الاقتصادية والفنية الخاصة بتوظيف الأموال أو غيرها اللازمة لنشاط الشركة أو لعملائها أو الغير. 8. إدارة المحافظ بكافة أشكالها واستثمار وتنمية أموال عملائها من خلال توظيفها في كافة أوجه الاستثمار محلياً وخارجياً. 9. تمثيل أو افتناء الشركة الوطنية أو الأجنبية التي تتشابه مع الشركة في أغراضها وذلك بهدف التعامل في منجتها وخدماتها المالية وعالمياً وبما لا يتعارض مع الشريعة الإسلامية والقوانين والنظم الكويتية ذات العلاقة. 10. القيام بجميع أعمال الوساطة المالية وأعمال المسسرة المتعلقة بها. 11. الاشتراك في تأسيس الشركات على اختلاف أنواعها وجنسياتها والتعامل في بيع وشراء اسم هذه الشركات وغيرها. 12. نشاط مراقب استثمار. <p>وعلى العموم للشركة القيام بجميع الاعمال وخدمات التي تدخل ضمن اختصاص شركات الاستثمار والتي تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية.</p> |

وذلك بعد موافقة الجهات الرقابية المختصة.

مجلس الإدارة

* على السادة المساهمين الكرام مراجعة الشركة الكويتية للمقاسة بمقرها الكائن في مبنى سوق الكويت للأوراق المالية - وذلك لاستلام بطاقات الحضور خلال أولات العمل الرسمي للشركة المذكورة.

www.almadinainvest.com

المقراب - شارع السور - برج جاسم المعصور • يجانب مبنى التأمينات الإجتماعية • هاتف: 965 2 2960777

شركة المدينة للمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT.